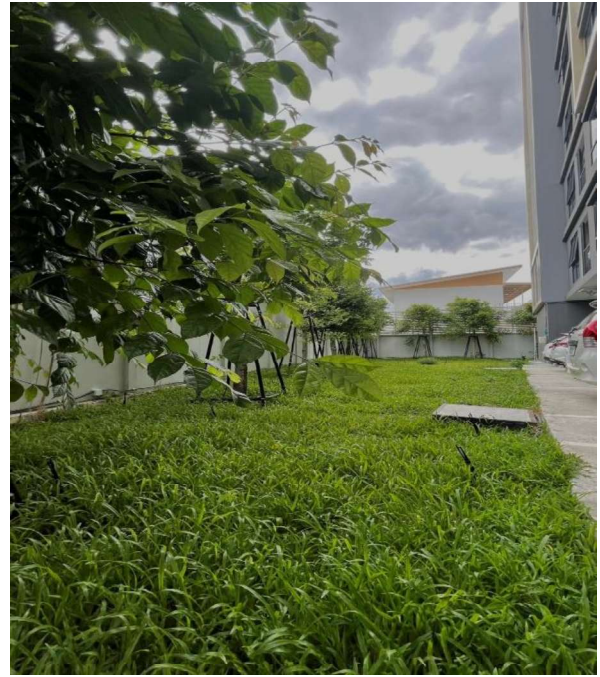
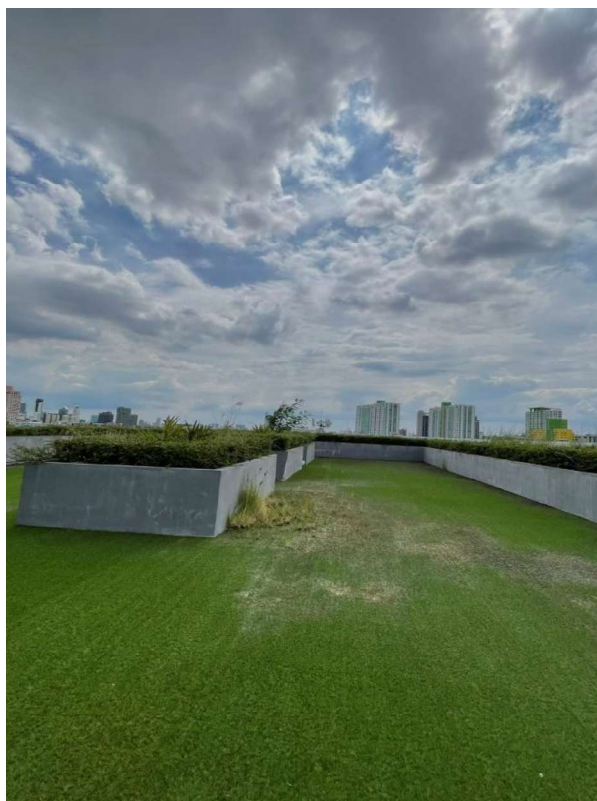
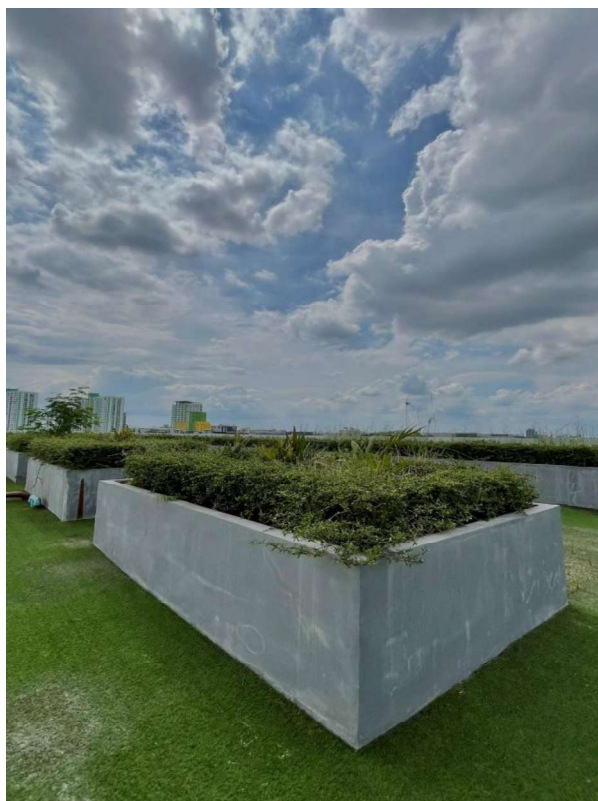
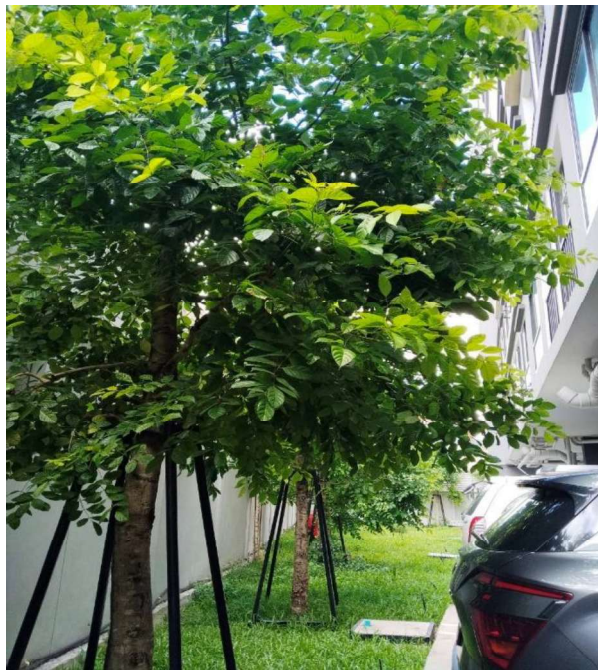


ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ภาพที่ 1 แนวร้วอาณาเขตของโครงการ





ภาคผนวกที่ 2

ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ

ภาพที่ 2 : ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย

ที่ กท ๑๐๐๗/ ๑๒๑๓



สำนักงานระบายน้ำ

๑๒๓ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๔ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง หนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ผังแนวท่อรวบรวมน้ำเสียและบ่อดักน้ำเสียเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึงนิติบุคคลอาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับ อาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๘๔ ซอยพลโยธิน ๓๔ ถนนพลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานระบายน้ำ โดยสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ ได้ตรวจสอบและพิจารณารายละเอียดแล้วพบว่าอาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น ตั้งอยู่ในพื้นที่บริการบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร จึงอนุญาตให้อาคารชุด ไชยเกษร เสนานิคม สเตชั่น ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นลงสู่บ่อดักที่ระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร (ข้อ ๔.๒) ช่วงเวลาในการระบายน้ำเสียสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามสภาพความเป็นจริง และต้องมีอุปกรณ์เปิด - ปิดน้ำเสียจากบ่อบำบัดน้ำเสียเพื่อให้ระบายน้ำเสียออกมาในช่วงเวลาฝนตกโดยน้ำเสียจะไหลลงสู่บ่อดักน้ำเสีย (IM-Go๓๔) ของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร ทั้งนี้ อาคารดังกล่าวต้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อบำบัดไขมัน กากตะกอนให้เป็นไปตามมาตรฐาน และจะต้องชำระค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียเมื่อกรุงเทพมหานครได้ประกาศหลักเกณฑ์การปฏิบัติตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครที่มีการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมซึ่งจะมีผลบังคับใช้ทางกฎหมายต่อไปในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางสาวเกศรัจญา กลั่นกรอง)
ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

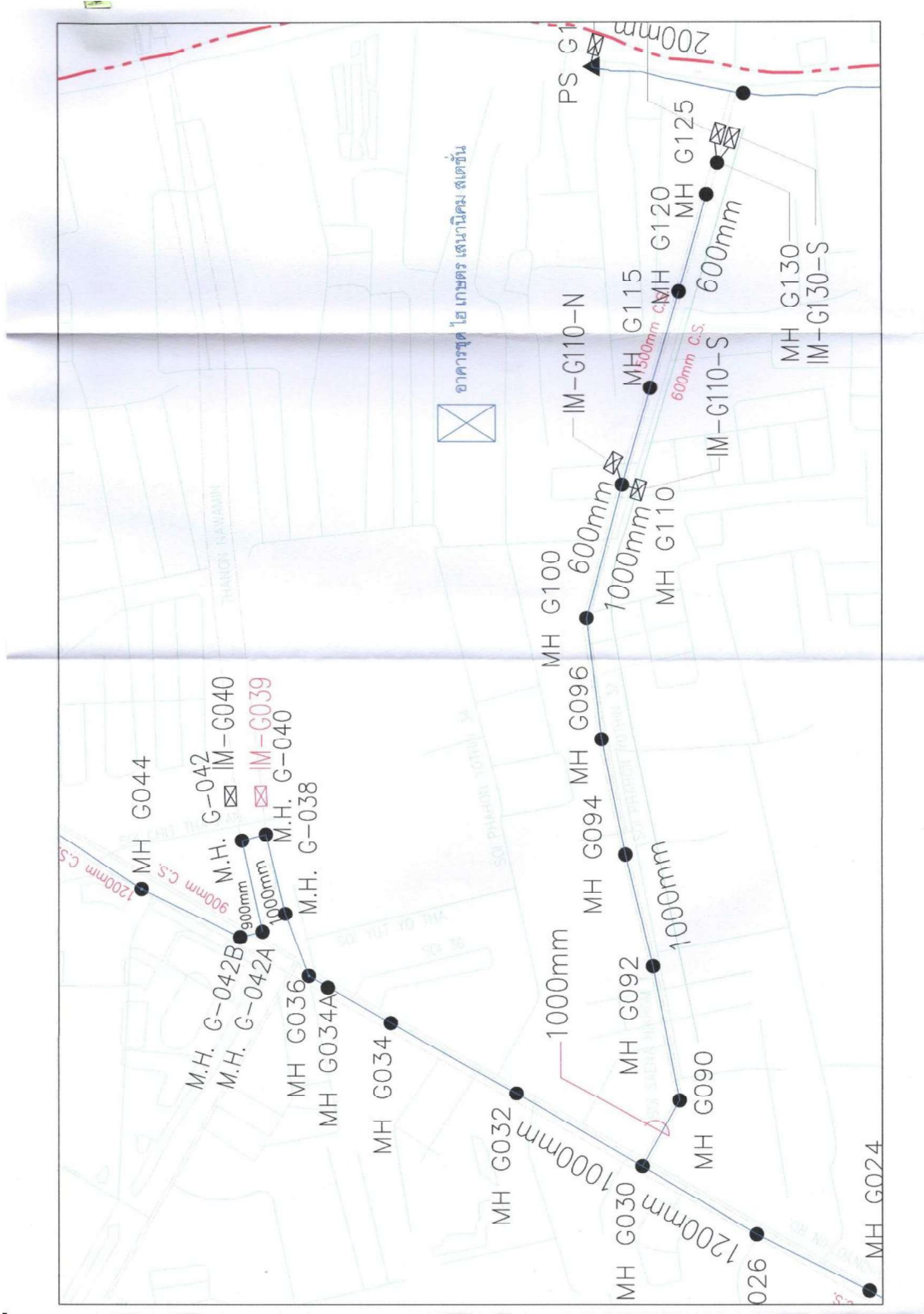
สำนักงานระบายน้ำ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานระบายน้ำ

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๖๑

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๕๘

ภาพที่ 2 : ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย (ต่อ)



ภาพที่ 3 : ข้อมูลพื้นฐานน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย

คุณสมบัติของน้ำเสียที่ใช้ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น ดังนี้

อาคาร

ปริมาณน้ำเสีย	=	70	ลบ.ม./วัน
พีเอช (pH)	=	7-8	
บีโอดี (BOD)	=	250	มิลลิกรัม/ลิตร
ตะกอนแขวนลอย (SS)	≤	300	มิลลิกรัม/ลิตร
น้ำมันและไขมัน (O&G)	≤	500	มิลลิกรัม/ลิตร

คุณภาพน้ำทิ้งหลักการบำบัดจะต้องไม่ต่ำกว่า ตามประกาศเรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ดังนี้

พีเอช (pH)	=	5.5-9.0	
บีโอดี (BOD)	≤	30	มิลลิกรัม/ลิตร
ตะกอนแขวนลอย (SS)	≤	40	มิลลิกรัม/ลิตร
น้ำมันและไขมัน (O&G)	≤	50	



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/4-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สดชื่น
Client : เลขที่ 1789 ซอยพหลโยธิน 34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร
ที่อยู่ : กรุงเทพฯ 10900
Address : โทร 082-564-5138 email : -
ข้อมูลติดต่อ :
Contact Information :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สดชื่น
Sampling Site :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 มิถุนายน 2569
Sampling Date :
ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริโลลา มะแซ ว-133-อ-0003
Sampling by :
วันที่รับตัวอย่าง : 9 มิถุนายน 2569
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 9 - 15 มิถุนายน 2569
Analysis Date :
วันที่ออกรายงาน : 16 มิถุนายน 2569
Issue Date :
เลขที่รายงาน : 090626/01428/1
Report No. :
ชื่อตัวอย่าง : S19427
Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results	Std. ⁽¹⁾
			บ่งพิกัดน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการฯ	
			12.55 น.	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	7.1	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	257	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Dried from 103 to 105 °C	6	≤30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	5	≤20
Sulfide	mg/l	Iodometric	ND	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro - Kjeldahl	7.00	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric	ND	≤20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

ว-133-อ-0006



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-อ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

จัดทำโดยนิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สดชื่น



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/4-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
Client
ที่อยู่ : เลขที่ 1789 ซอยพหลโยธิน 34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร
Address กรุงเทพฯ 10900
ข้อมูลติดต่อ : โทร 082-564-5138 email : -
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 9 มิถุนายน 2569
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีโลลา มะแซ
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 9 มิถุนายน 2569
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 9 - 15 มิถุนายน 2569
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 16 มิถุนายน 2569
Issue Date
เลขที่รายงาน : 090626/01428/2
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S19427
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการฯ 12.55 น.	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	-
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	<1.8	-
Appearance	-	Physical Test	ใส	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By Laboratory Staff



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Approved By Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๔๑-๔๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุลหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวอัศวานี ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายมะปารี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวบุศรอร ยีชา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๒ |
| ๒) นางสาวนุรีไลลา มะแซ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๓ |
| ๓) นางสาวซาอึรา สาแม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๔ |
| ๔) นางสาวนุรีสา สอเสาะห์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๕ |
| ๕) นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๖ |
| ๖) นางสาวซารีนา บุวิษ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๗ |
| ๗) นางสาวบัวกีส ทะยีกาจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๘ |
| ๘) นางสาวโนรีไซเพีย มะนอ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๙ |
| ๙) นางสาวอามีรา แวหะแน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๐ |
| ๑๐) นางสาวนุรฮัยมี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๑ |
| ๑๑) นางสาวอิตีซาน หะมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๒ |
| ๑๒) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๓ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...

- ๒ -

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๐ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้
สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริระ จันทรดิศ)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]

23 Total Kjeldahl Nitrogen...

- ๒ -

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2] amy

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.



แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(Special Lab Ervi and Consultant Co., Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่

(Address)

๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

47/91-93 Moo 3, Tha It, Pak Kret, Nonthaburi

ได้รับการรับรองความสามารถ

(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑

(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ

General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙

(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th

(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

(Issue date : 16 February B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) -
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-02-16T13:24:24.601+07:00

0883aa94

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



ภาพที่ 4 : จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พส.1 และ นำส่งรายงาน พส.2 ทุกเดือน (มกราคม - มิถุนายน 2569)

[illegible][illegible]

จัดทำโดยนิติบุคคลอาคารชุดไฮเกสตร-เสนาบิคม ส.เตชัน

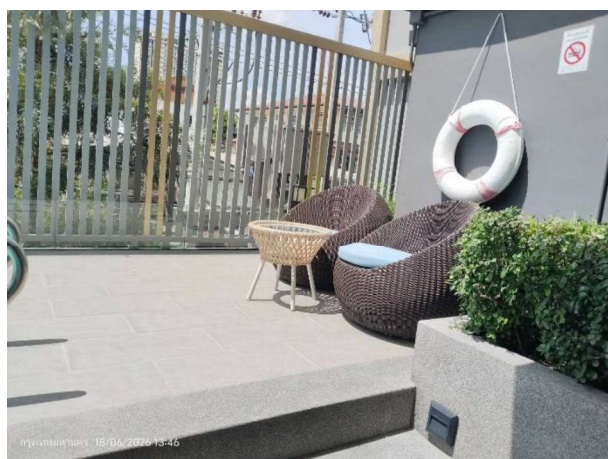
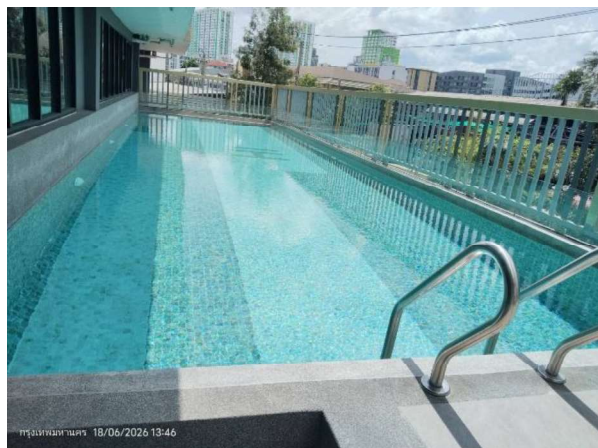
ภาพที่ 4 : จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 และ นำส่งรายงาน ทส.2 ทุกเดือน (มกราคม - มิถุนายน 2569) ต่อ

[illegible][illegible]

ภาคผนวกที่ 3

ระบบระบายน้ำและปั้มน้ำ

ภาคผนวกที่ 3.1 ภาพสระว่ายน้ำและระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ , ผลตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำโดยช่างอาคาร



ผลตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำโดยช่างอาคาร (มกราคม - มิถุนายน 2569)

ตารางบันทึกผลการตรวจวัดค่า PH และ CL สระว่ายน้ำ				
วันที่	ตรวจวัดค่า PH		ตรวจวัดค่า CL	
	มาตรฐาน 4.2 - 7.6	ค่าที่ได้	มาตรฐาน 1.5 - 3.0	ค่าที่ได้
1 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
2 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
3 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
4 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
5 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
6 ม.ค. 69	7.2	/	2.0	/
7 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
8 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
9 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
10 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
11 ม.ค. 69	7.2	/	3.0	/
12 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
13 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
14 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
15 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
16 ม.ค. 69	7.6	/	3.0	/
17 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
18 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
19 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
20 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
21 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
22 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
23 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
24 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
25 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
26 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
27 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
28 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
29 ม.ค. 69	8.2	X	3.0	/
30 ม.ค. 69	7.8	/	3.0	/
31 ม.ค. 69	7.8	/	3.0	/

ตารางบันทึกผลการตรวจวัดค่า PH และ CL สระว่ายน้ำ				
วันที่	ตรวจวัดค่า PH		ตรวจวัดค่า CL	
	มาตรฐาน 4.2 - 7.6	ค่าที่ได้	มาตรฐาน 1.5 - 3.0	ค่าที่ได้
1 ก.พ. 69	7.2	X	3.0	/
2 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
3 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
4 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
5 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
6 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
7 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
8 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
9 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
10 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
11 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
12 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
13 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
14 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
15 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
16 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
17 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
18 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
19 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
20 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
21 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
22 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
23 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
24 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
25 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
26 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
27 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/
28 ก.พ. 69	8.2	X	3.0	/

จัดทำโดยนิติบุคคลอาคารชุด โฮ เกษตร-เสนาภิคม สเตชั่น

ตารางบันทึกผลการตรวจวัดค่า PM และ CL สระบัวหน้า ประจักษ์ศิลปาคม มีนาคม 2569					
วันที่	ตรวจวัดค่า PM มาตรฐาน 4.2 - 7.6		ตรวจวัดค่า CL มาตรฐาน 1.5 - 3.0		หมายเหตุ
	ค่าที่ได้		ค่าที่ได้		
1 มี.ค. 69	8.2	X	1.5	/	โอ๊ก
2 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
3 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	✓	โอ๊ก
4 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
5 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
6 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
7 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
8 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
9 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
10 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
11 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
12 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
13 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
14 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
15 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
16 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
17 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
18 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
19 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
20 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
21 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
22 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
23 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
24 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
25 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
26 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
27 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
28 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
29 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
30 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก
31 มี.ค. 69	8.2	X	0.0	/	โอ๊ก

ตารางบันทึกผลการตรวจวัดค่า PM และ CL สระบัวหน้า ประจักษ์ศิลปาคม พฤษภาคม 2569					
วันที่	ตรวจวัดค่า PM มาตรฐาน 4.2 - 7.6		ตรวจวัดค่า CL มาตรฐาน 1.5 - 3.0		หมายเหตุ
	ค่าที่ได้		ค่าที่ได้		
1 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
2 พ.ค. 69	6.8	/	0.0	/	โอ๊ก
3 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
4 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
5 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
6 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
7 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
8 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
9 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
10 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
11 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
12 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
13 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
14 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
15 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
16 พ.ค. 69	7.2	/	1.5	/	โอ๊ก
17 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
18 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
19 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
20 พ.ค. 69	8.2	X	1.5	/	โอ๊ก
21 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
22 พ.ค. 69	7.6	/	0.0	/	โอ๊ก
23 พ.ค. 69	7.6	/	0.0	/	โอ๊ก
24 พ.ค. 69	7.6	/	0.0	/	โอ๊ก
25 พ.ค. 69	7.6	/	0.0	/	โอ๊ก
26 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
27 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
28 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
29 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
30 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก
31 พ.ค. 69	7.6	/	1.5	/	โอ๊ก

ตารางบันทึกผลการตรวจวัดค่า PH และ CL สระว่ายน้ำ ประจำเดือน เมษายน 2569					
วันที่	ตรวจวัดค่า PH มาตรฐาน 4.2 - 7.6		ตรวจวัดค่า CL มาตรฐาน 1.5 - 3.0		หมายเหตุ
	ค่าที่ได้		ค่าที่ได้		
1 เม.ย. 69	7.1	/	1.0	/	เฉลี่ย
2 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
3 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
4 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
5 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
6 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
7 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
8 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
9 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
10 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
11 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
12 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
13 เม.ย. 69	8.2	x	1.0	/	เฉลี่ย
14 เม.ย. 69	8.2	x	1.5	/	เฉลี่ย
15 เม.ย. 69	7.2	/	1.0	/	เฉลี่ย
16 เม.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย
17 เม.ย. 69	8.2	x	1.5	/	เฉลี่ย
18 เม.ย. 69	8.2	x	1.5	/	เฉลี่ย
19 เม.ย. 69	8.2	x	1.5	/	เฉลี่ย
20 เม.ย. 69	8.2	x	1.5	/	เฉลี่ย
21 เม.ย. 69	8.3	x	0.8	x	เฉลี่ย
22 เม.ย. 69	7.2	/	1.5	/	เฉลี่ย
23 เม.ย. 69	7.2	/	1.5	/	เฉลี่ย
24 เม.ย. 69	7.2	/	1.5	/	เฉลี่ย
25 เม.ย. 69	7.2	/	1.5	/	เฉลี่ย
26 เม.ย. 69	7.2	/	1.5	/	เฉลี่ย
27 เม.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย
28 เม.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย
29 เม.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย
30 เม.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย

ตารางบันทึกผลการตรวจวัดค่า PH และ CL สระว่ายน้ำ ประจำเดือน มิถุนายน 2569					
วันที่	ตรวจวัดค่า PH มาตรฐาน 4.2 - 7.6		ตรวจวัดค่า CL มาตรฐาน 1.5 - 3.0		หมายเหตุ
	ค่าที่ได้		ค่าที่ได้		
1 มิ.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย
2 มิ.ย. 69	7.8	x	1.0	/	เฉลี่ย
3 มิ.ย. 69	7.8	x	1.0	/	เฉลี่ย
4 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
5 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
6 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
7 มิ.ย. 69	7.6	/	1.5	/	เฉลี่ย
8 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
9 มิ.ย. 69	7.6	/	3.0	/	เฉลี่ย
10 มิ.ย. 69	7.6	/	3.0	/	เฉลี่ย
11 มิ.ย. 69	8.2	x	3.0	/	เฉลี่ย
12 มิ.ย. 69	8.2	x	3.0	/	เฉลี่ย
13 มิ.ย. 69	8.2	x	3.0	/	เฉลี่ย
14 มิ.ย. 69	8.2	x	3.0	/	เฉลี่ย
15 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
16 มิ.ย. 69	7.6	/	3.0	/	เฉลี่ย
17 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
18 มิ.ย. 69	7.3	x	1.0	/	เฉลี่ย
19 มิ.ย. 69	7.3	x	1.0	/	เฉลี่ย
20 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
21 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
22 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
23 มิ.ย. 69	7.6	/	1.0	/	เฉลี่ย
24 มิ.ย. 69	8.2	x	2.0	/	เฉลี่ย
25 มิ.ย. 69	7.8	x	1.0	/	เฉลี่ย
26 มิ.ย. 69	7.8	x	1.0	/	เฉลี่ย
27 มิ.ย. 69	7.8	x	1.5	/	เฉลี่ย
28 มิ.ย. 69	7.8	x	1.5	/	เฉลี่ย
29 มิ.ย. 69	7.8	x	1.5	/	เฉลี่ย
30 มิ.ย. 69	7.8	x	1.5	/	เฉลี่ย

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778	
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT page 3/4-1			
ผู้ส่งวิเคราะห์	: นิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น	ผู้เก็บตัวอย่าง	: นางสาวนุรีไลลา มะแซ
Client		Sampling by	
ที่อยู่	: เลขที่ 1789 ซอยพหลโยธิน 34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร	วันที่รับตัวอย่าง	: 9 มิถุนายน 2569
Address	: กรุงเทพฯ 10900	Received Date	
ข้อมูลติดต่อ	: โทร 082-564-5138 email : -	วันที่วิเคราะห์	: 9 - 15 มิถุนายน 2569
Contact Information		Analysis Date	
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น	วันที่ออกรายงาน	: 16 มิถุนายน 2569
Sampling Site		Issue Date	
ประเภทตัวอย่าง	: น้ำสระว่ายน้ำ	เลขที่รายงาน	: 090626/01431
Sample Type		Report No.	
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 9 มิถุนายน 2569	ชื่อตัวอย่าง	: S19429 - S19430
Sampling Date		Sample Name.	

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾
			น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	น้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	
			13.02 น.	13.04 น.	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	CFU/100ml	Membrane Filter Technique	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 /2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในพื้นที่เดียวกัน
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ
- <1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานตาม APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
 Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
 Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

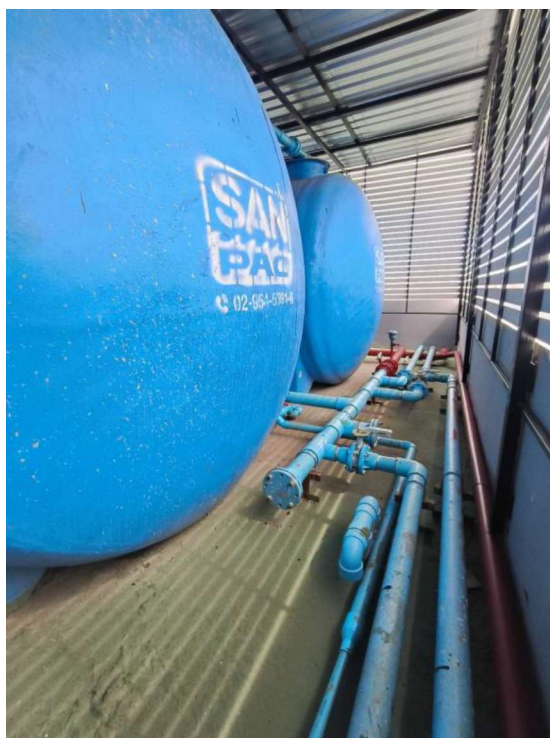
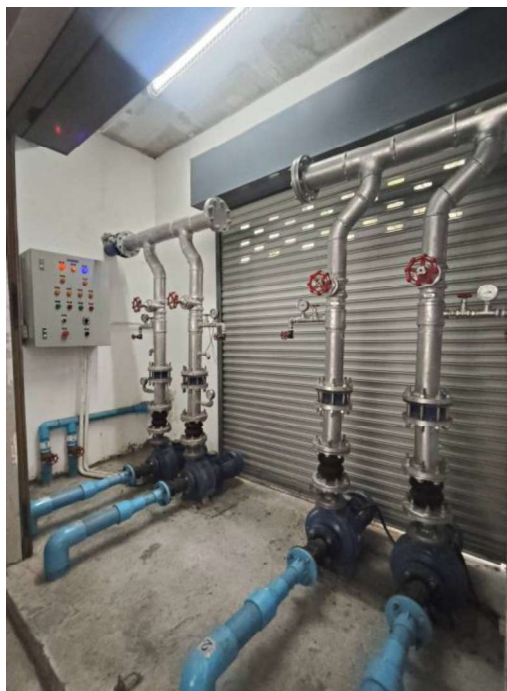
FM-LB-03;Re00

จัดทำโดยนิติบุคคลอาคารชุด ไร่ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น

ภาพที่ 8 : ห้องน้ำส้วม



ภาพที่ 9 : การดูแลเครื่องกรองน้ำ/ปั้มน้ำ



ภาพที่ 10 : กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นและอุปกรณ์ช่วยชีวิต



ภาพที่ 11 : ช่างอาคารตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา



ภาคผนวกที่ 4

การกำจัดขยะมูลฝอยและ

การรักษาความสะอาดในพื้นที่โครงการ

ภาพที่ 12 : การแยกขยะมูลฝอยและการขนเก็บมูลฝอย

อาคาร A



อาคาร B



ภาพที่ 13 : การทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอย



ภาคผนวกที่ 5

การป้องกันอัคคีภัย

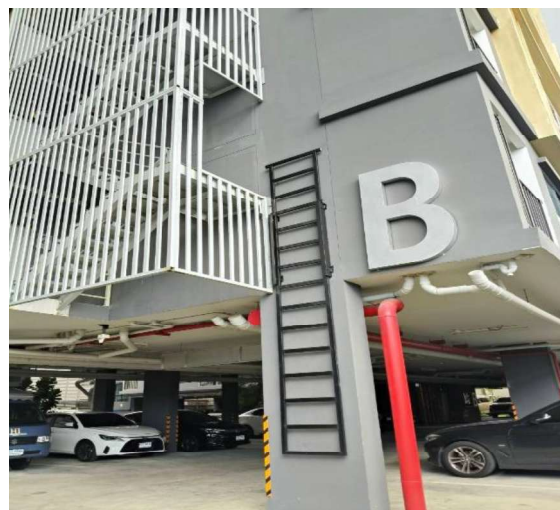
ภาพที่ 14 : อุปกรณ์ดับเพลิงและระบบสัญญาณเตือนภัย



ภาพที่ 15 : การตรวจอุปกรณ์และไฟฉุกเฉิน



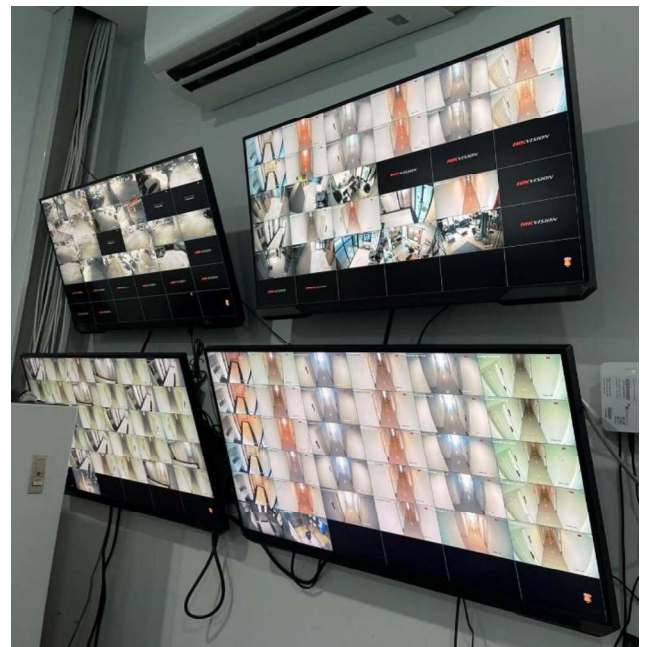
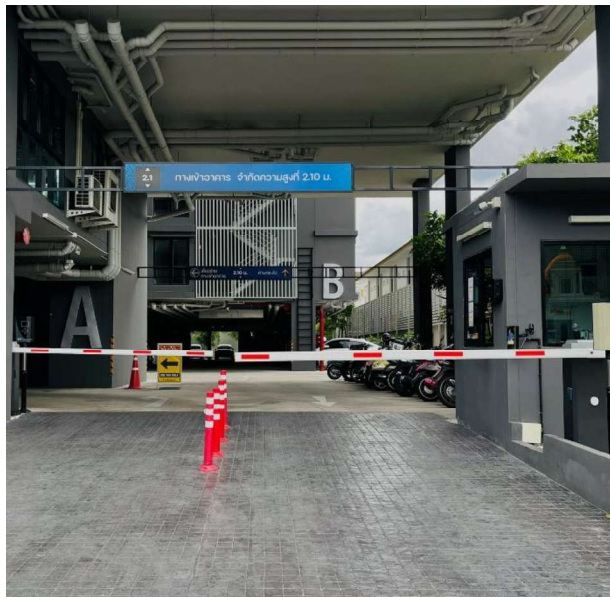
ภาพที่ 16 : ประตูทางออกหนีไฟ แผนผังทางหนีไฟ และจุดรวมพล



ภาคผนวก 6

การจราจรและป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ

ภาพที่ 17 : ระบบรักษาความปลอดภัย และกฎระเบียบการเข้าจอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 18 : สติกเกอร์สำหรับติดรถลูกบ้าน

รถจักรยานยนต์



รถยนต์



คีย์การ์ด ใช้สำหรับ เข้า-ออก อาคาร และ เข้า
ออกไม่กั้นสำหรับรถจักรยานยนต์



บลูทูธเข้าอาคาร รถยนต์



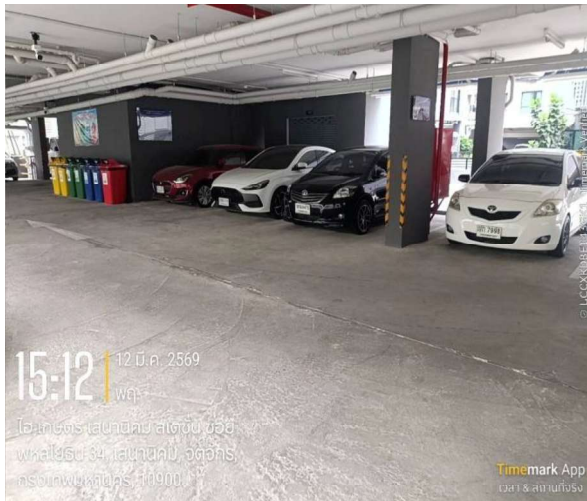
ภาพที่ 19 : ป้ายเตือนพร้อมรูปสัญลักษณ์ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ



ภาคผนวกที่ 7

การระบายอากาศและพื้นที่จอดรถของโครงการ

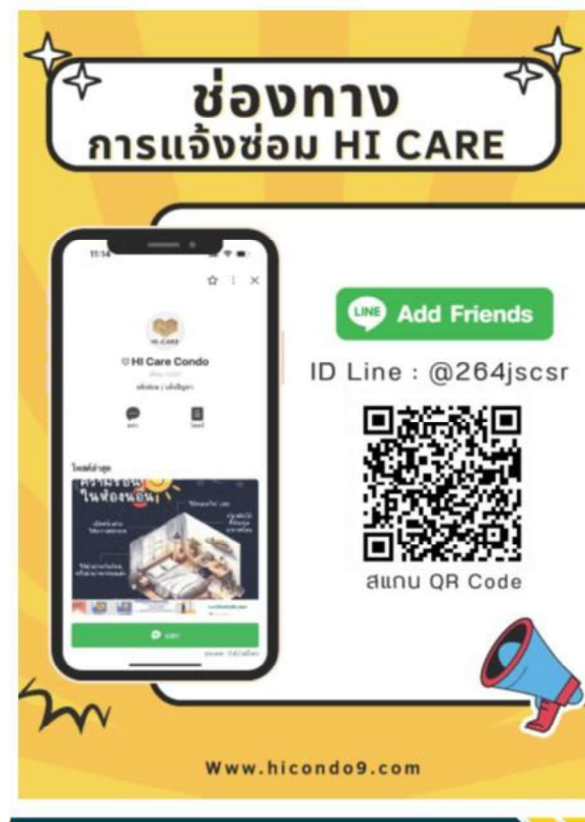
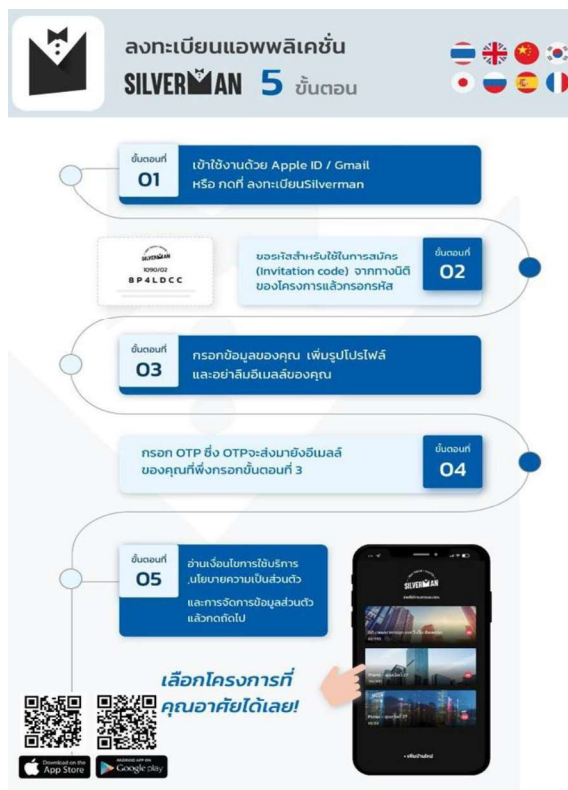
ภาพที่ 20 : พื้นที่ลานจอดและการทำความสะอาดลานจอดภายในโครงการ



ภาคผนวกที่ 8

รับเรื่องร้องเรียนและการประชาสัมพันธ์ต่างๆ

ภาพที่ 21 : การบันทึกเรื่องราวร้องเรียนผ่านนิติบุคคลฯ, Hi Care และ Silverman



ภาพที่ 22 : เบอร์ติดต่อฉุกเฉิน



เรียนท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่าน

ช่องทางการติดต่อและแจ้งซ่อมต่างๆ

- 

1. สอบถามข้อมูลเรื่องรับพัสดุของทาง ,แจ้งซ่อมทั่วไป
ภายใน – สอบถามไลน์ 09.00 – 18.00น.
หลัง 18.00 น. โทร. 082-564-5138


- 

2. สอบถามมารับประกันห้องชุด และแจ้งซ่อม
บริการหลังการขาย (โฮ โฮส) ID Line : @2654jrcsr
ภายใน – สอบถามไลน์ 08.00 – 17.00 น.


- 

3. สอบถามรถโดยสารโทร. 082-564-5138
- 

4. อีพาร์ทเมนต์โทร. 084-715-5353

เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

1. 02-512-2447 สน.พลโยธิน	2. 02-521-1557 สน.ดับเพลิงพลโยธิน
3. 02-150-0000 รพ.เปาโล เกษตร	4. 082-564-5138 (นิติบุคคล)
5. 094-393-8298 (ผู้จัดการอาคาร)	6. 096-047-6224 (หัวหน้างานอาคาร)
7. 1130 การไฟฟ้า	8. 1125 การประปา
9. 1193 ตำรวจทางหลวง	10. 1155 ตำรวจท่องเที่ยว

บริหารงานโดย บริษัท ดีไซน์ ดี จำกัด

ภาพที่ 23 : กฎระเบียบการพักอาศัยร่วมกันและประชาสัมพันธ์ต่าง ๆ

เรียนท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่าน

ระเบียบการเข้าทำงาน

บนย้าย เข้า – ออก ตกแต่ง , ติดตั้ง , ซ่อมแซม , ล้างแอร์ หรืองานเม้นบ้านท่าความสะอาด



จันทร์	อังคาร	พุธ	พฤหัสบดี	ศุกร์	เสาร์	อาทิตย์
--------	--------	-----	----------	-------	-------	---------

วันจันทร์ – เสาร์ เวลา 09.00 น. – 17.00 น.
งานจะ , ซ่อมแซม , ติดตั้งที่ใช้เสียงทุกประเภท ในวันเสาร์ ให้เริ่มทำงาน
ได้ตั้งแต่ 13.00 น. – 17.00 น. เท่านั้น

วันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ วันหยุดชดเชยต่าง ๆ
ไม่อนุญาตให้เข้าดำเนินการทุกประเภทภายในอาคารชุด

หากนำวัสดุให้ก่อเสียงดังทุกชนิดและได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยท่านอื่น
นิติบุคคลฯ จะลงโทษปรับค่าเงินการปรับครั้งละ 1,000 บาท / ครั้ง
กรณีรุนแรงเกินกว่านี้ เช่น ไฟฟ้า ฟ้าผ่า น้ำรั่ว น้ำไหล ก่อสร้าง ฯลฯ โดยต้องแจ้งนิติบุคคลฯ ให้ทราบก่อนเริ่มดำเนินการทุกชนิด

ขอขอบคุณในความไม่สะดวก

บริษัท บมจ. เอส.บี.อี. ดี. จำกัด

พฤติกรรมที่ไม่น่ารัก และไม่ควรทำ

- 01 จอดรถไม่เป็นระเบียบ
- 02 ส่งเสียงดังรบกวน
- 03 พากันงานนอกมาใช้ส่วนกลาง
- 04 สูบ / กัดบุหรี่ไม่เหมาะสม
- 05 กวาดเศษขยะออกนอกห้อง
- 06 ก่อสร้างกำแพงและวางสิ่งของหน้าห้อง
- 07 แอบเลี้ยงสัตว์ในห้องชุด
- 08 ใช้ของส่วนกลางแล้วไม่เก็บที่เดิม

เรียนท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่าน

งดวางรองเท้า สิ่งของ ขยะ หรือกวาดเศษผง ออกมาบริเวณหน้าห้องชุด และพื้นที่ ส่วนกลาง



เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการพักอาศัยร่วมกัน
และไม่ทำให้ทางเดินส่วนกลางสกปรก ทั้งนี้ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ
ดูไม่สวยงาม ไม่น่ามอง เพื่อเป็นประโยชน์แก่การพักอาศัยร่วมกัน

กรณีทรัพย์สินเสียหาย/สูญหายผ่านวิชาวินาศฯ จะไม่รับผิดชอบทุกกรณี
จึงเรียนมาเพื่อทราบ และ ขออภัยในความไม่สะดวกขอขอบคุณค่ะ

 FITNESS 05.00 – 23.00 น.	 CO-WORKING 05.00 – 23.00 น.	 POOL 07.00 – 21.00 น.
---	--	--

ขอความร่วมมือลงทะเบียน
ก่อนเข้าใช้บริการทุกครั้ง

SCAN



เรียนท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่าน

ใช้อุปกรณ์สำหรับเปิด เข้า – ออกได้ ด้วยตนเอง



เพื่อเป็นการแสดงสิทธิการใช้รถของห้องชุด
และเพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อเจ้าของรถกรณีฉุกเฉิน
และใช้ Bluetooth หรือ คีย์การ์ดในการผ่านเข้า-ออก โครงการทุกครั้ง
หากไม่มีสติ๊กเกอร์ หรือ Bluetooth และคีย์การ์ดไม่สามารถใช้งานได้
โปรดแลกบัตรผู้เยี่ยมชม (Visitor) และติดต่อลิฟต์ เพื่อตรวจสอบข้อมูล

กรณีไม่มีสติ๊กเกอร์ หรือไม่มีสติ๊กเกอร์จอดรถ ขอความร่วมมือขอแลกบัตร Visitor ก่อนนำรถเข้ามาจอด
ภายในโครงการทุกครั้ง เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อเจ้าของรถกรณีฉุกเฉิน

บริหารงานโดย บริษัท ดีดี ดี จำกัด

งดสูบบุหรี่ และบุหรี่ไฟฟ้า

บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
(ควรสูบบุหรี่บริเวณที่ทางอาคารจัดไว้ให้)



Please avoid smoke in common area
Please smoke in designated smoking area.
請避免在公共區域吸煙請在指定吸煙區吸煙。

ภาพที่ 24 : ประชาสัมพันธ์รณรงค์ประหยัดพลังงาน



ภาคผนวกที่ 9

เอกสารรายงานผลการตรวจสอบ ของช่างประจำอาคาร

ช่วงเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569

1.เอกสารรายงานการตรวจเช็คปั้มน้ำ ช่วงเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569

การเดินเครื่องจักรประจำวัน						
หน่วยงาน โปหลา เขตนิคม สบตัม						
เดือน มกราคม 2568 งานที่ งานของนาย งาน A งาน B งานที่อื่น ๆ						
วันที่เดินเครื่อง 0.001-0.001		วันที่เดินเครื่อง 1.000-2.000		รวมการเดินเครื่องและใบกำกับเครื่องจักร		
ปัดสี ติดสี	ผู้ควบคุมงาน	เวลา	ปัดสี ติดสี	ผู้ควบคุมงาน	เวลา	
			✓	อ.อ.ก.ก.	15.35	
			✓	อ.อ.ก.ก.	15.31	
			✓	อ.อ.ก.ก.	15.48	
			✓	อ.อ.ก.ก.	15.51	
✓	อ.อ.ก.ก.	08.22	✓	อ.อ.ก.ก.	16.24	
			✓	อ.อ.ก.ก.	16.39	
			✓	อ.อ.ก.ก.	16.56	
✓	อ.อ.ก.ก.	08.09	✓	อ.อ.ก.ก.	17.26	
✓	อ.อ.ก.ก.	08.04	✓	อ.อ.ก.ก.	18.10	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.24	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.18	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.28	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.28	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.26	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.21	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.36	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.32	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.29	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.18	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.23	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.27	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.43	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.17	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.30	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.19	
✓	อ.อ.ก.ก.	11.40	✓	อ.อ.ก.ก.	18.54	
			✓	อ.อ.ก.ก.	18.37	
✓	อ.อ.ก.ก.	08.02	✓	อ.อ.ก.ก.	18.43	
✓	อ.อ.ก.ก.	08.06	✓	อ.อ.ก.ก.	18.58	
✓	อ.อ.ก.ก.	08.06	✓	อ.อ.ก.ก.	18.58	

[illegible][illegible][illegible][illegible]

การประเมินผลการทำงาน

หน่วยงาน : วิทยาลัยเกษตรกรรมสุพรรณบุรี

เดือน มกราคม 2568 ของที่ : สาขา : อาจารย์ : ชื่อของนักศึกษา : บุคคลอื่น :

10:00-12:00 น.			12:00-13:00 น.			รายการการเข้าเรียน และใบประกอบสำเนา
ปกติ	ผู้เรียน	เวลา	ปกติ	ผู้เรียน	เวลา	
			/	อ.วิชา	10:30	
			/	อ.วิชา	10:32	
			/	อ.วิชา	12:45	
			/	อ.วิชา	13:10	
/	อ.วิชา	09:24	/	อ.วิชา	10:27	
			/	อ.วิชา	12:47	
			/	อ.วิชา	14:24	
/	อ.วิชา	09:11	/	อ.วิชา	09:10	
/	อ.วิชา	08:41	/	อ.วิชา	10:12	
			/	อ.วิชา	10:58	
			/	อ.วิชา	14:20	
			/	อ.วิชา	14:28	
			/	อ.วิชา	14:24	
			/	อ.วิชา	15:22	
			/	อ.วิชา	15:40	
			/	อ.วิชา	14:00	
			/	อ.วิชา	10:29	
			/	อ.วิชา	12:40	
			/	อ.วิชา	14:15	
			/	อ.วิชา	14:14	
			/	อ.วิชา	14:33	
			/	อ.วิชา	14:40	
			/	อ.วิชา	15:15	
			/	อ.วิชา	16:00	
			/	อ.วิชา	14:10	
			/	อ.วิชา	13:50	
/	อ.วิชา	11:11	/	อ.วิชา	14:55	
			/	อ.วิชา	14:40	
	อ.วิชา	08:10	/	อ.วิชา	14:55	
/	อ.วิชา	08:10	/	อ.วิชา	14:27	

ปกติ :
 วิชา :
 ชื่อ :
 วันที่ :

1.เอกสารรายงานการตรวจเช็คปั้มน้ำ ช่วงเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

หน่วยผลิตและจัดการประมง
หน่วยงาน ไร่ เกษตร เสวนาพัฒนา มลพิษ
เดือน กุมภาพันธ์ 2569 สถานที่ : งานขอขยายพื้นที่ : อาคาร ๒ ชั้นเลขที่จัดเก็บ : การแบ่งปัน.....

วันที่รับเข้า 05-05-15 00:00		วันที่รับเข้า 15-05-25 00:00			
ปกติ	ผู้ตรวจสอบ	เวลา	ปกติ	ผู้ตรวจสอบ	เวลา
ผิดปกติ			ผิดปกติ		
/	02.00	10.10	/	02.00	10.05
/			/	02.00	10.05
/			/	02.00	10.10
/			/	02.00	10.15
/			/	02.00	10.20
/	02.00	09.22	/	02.00	10.25
/	02.00	09.40	/	02.00	10.30
/	02.00	09.10	/	02.00	10.35
/	02.00	08.40	/	02.00	10.40
/			/	02.00	10.45
/			/	02.00	10.50
/	02.00	09.03	/	02.00	10.55
/	02.00	09.50	/	02.00	11.00
/			/	02.00	11.05
/			/	02.00	11.10
/			/	02.00	11.15
/			/	02.00	11.20
/	02.00	09.40	/	02.00	11.25
/	02.00	09.14	/	02.00	11.30
/	02.00	09.48	/	02.00	11.35
/			/	02.00	11.40
/	02.00	09.19	/	02.00	11.45
/	02.00	09.09	/	02.00	11.50
/	02.00	09.09	/	02.00	11.55

ไร่ เกษตร เสวนาพัฒนา มลพิษ
 ไร่ เกษตร เสวนาพัฒนา มลพิษ

ตารางเครื่องจักรปฏิบัติงาน						
หน่วยงาน : ไร่ เกษตร เสน่ห์นิคม ต.เสด็จ						
เดือน กุมภาพันธ์ 2560 สถานที่ : บ้านหนองน้ำขีบ.....อาคาร.....บ. ชื่นหรืออภัย.....ทางหลวง.....						
วันที่ 15-02-60		วันที่ 16-02-60		รวมการแปรสภาพพืชผลและเขียนพิกัดแปลง		
ปลูก ดินปลูก	ผู้ตรวจสอบ	เวลา	ปลูก ดินปลูก	ผู้ตรวจสอบ	เวลา	
/	อ.วน	10.15	/	อ.อ.อ.อ.	10.25	
/			/	อ.อ.อ.	10.35	
/			/	อ.อ.อ.	10.45	
/			/	อ.อ.อ.	10.55	
/	อ.อ.อ.	09.21	/	อ.อ.อ.	11.05	
/	อ.อ.อ.	09.40	/	อ.อ.อ.	11.25	
/	อ.อ.อ.	09.15	/	อ.อ.อ.	11.55	
/	อ.อ.อ.	09.45	/	อ.อ.อ.	12.05	
/			/	อ.อ.อ.	10.15	
/			/	อ.อ.อ.	10.17	
/			/	อ.อ.อ.	10.25	
/			/	อ.อ.อ.	10.22	
/	อ.อ.อ.	09.05	/	อ.อ.อ.	10.05	
/	อ.อ.อ.	09.30	/	อ.อ.อ.	10.21	
/			/	อ.อ.อ.	10.35	
/			/	อ.อ.อ.	10.38	
/			/	อ.อ.อ.	10.44	
/			/	อ.อ.อ.	10.50	
/			/	อ.อ.อ.	10.58	
/	อ.อ.อ.	09.30	/	อ.อ.อ.	11.04	
/	อ.อ.อ.	09.12	/	อ.อ.อ.	11.20	
/	อ.อ.อ.	09.45	/	อ.อ.อ.	11.30	
/			/	อ.อ.อ.	10.31	
/			/	อ.อ.อ.	10.39	
/	อ.อ.อ.	09.18	/	อ.อ.อ.	10.42	
/			/	อ.อ.อ.	10.42	
/	อ.อ.อ.	09.32	/	อ.อ.อ.	10.49	

[illegible][illegible][illegible][illegible]

1.เอกสารรายงานการตรวจเช็คปั้มน้ำ ช่วงเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

[illegible]

ปกติ /
ผิดปกติ x

[illegible]

ปกติ /
ผิดปกติ X

ทิวหน้าช่างผู้ตรวจสอบ

[illegible]

ปกคิ /
ผิดปกคิ X

ตารางเช็คเครื่องปรับอากาศ				
หน่วยงาน โข เกษตร เขตสามัคคี สหกรณ์				
เดือน มีนาคม 2569 สถานะ.....รายการ.....ชื่อเครื่องจักร.....อุปกรณ์.....				
วันที่เข้า 8.00-17.00 น.		วันที่เข้า 17.00-22.00 น.		รายการรายการเช็คสภาพและอุปกรณ์พร้อมช่าง
ปกติ ผิดปกติ	ผู้ตรวจสอบ เวลา	ปกติ ผิดปกติ	ผู้ตรวจสอบ เวลา	
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 06
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 01
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 03
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 05
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 07
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 09
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 11
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 13
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 15
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 17
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 19
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 21
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 23
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 25
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 27
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 29
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 31
✓	อจ. 07-01	✓	อจ. 07-01	อจ. 0

ปกติ /
ผิดปกติ X

[illegible]

ปฏิบัติ /

[illegible]

ปกที่ 1

ปกติ /
ผิดปกติ X

หัวหน้าช่างผู้ตรวจ

ปกติ /
มีตกปกติ X


หัวหน้าช่างเผ็ดตรวจชอบ

ปณิธิ / 

ปกติ /
ผิดปกติ X

หัวหน้าช่างติดตั้ง

ปกติ /
ผิดปกติ X

ปกติ /
ผิดปกติ X

หัวหน้าช่างฝึกวรช

2. เอกสารรายงานการบันทึกมิเตอร์หลัก น้ำ - ไฟ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569

ตารางบันทึกมิเตอร์หลักของการไฟฟ้าและน้ำประปา หน่วยงาน ไฮ เกษตร เสนานิคม ประจำเดือน ...มกราคม. พ.ศ. ...2569...

วันที่	เวลา	Kwh	จำนวนหน่วย x 1000	On peak (Kw)	Off peak (Kw)	วันที่	เวลา	มิเตอร์น้ำ (Unit) หลัก	ผลส่วนประพวัน	มิเตอร์ไฟ (Unit) ชั่วโมง	ผลส่วนประพวัน	ผู้บันทึก
1	8.00 น.	324	1			1	8.00 น.	21580	34			อ.สมชาย
2	8.00 น.	325	1			2	8.00 น.	21618	29			อ.สมชาย
3	8.00 น.	326	1			3	8.00 น.	21650	32			อ.สมชาย
4	8.00 น.	327	1			4	8.00 น.	21698	43			อ.สมชาย
5	8.00 น.	328	1			5	8.00 น.	21743	45			อ.สมชาย
6	8.00 น.	329	1			6	8.00 น.	21792	47			อ.สมชาย
7	8.00 น.	331	2			7	8.00 น.	21841	49			อ.สมชาย
8	8.00 น.	332	1			8	8.00 น.	21885	44			อ.สมชาย
9	8.00 น.	333	1			9	8.00 น.	21933	48			อ.สมชาย
10	8.00 น.	334	1			10	8.00 น.	21977	46			อ.สมชาย
11	8.00 น.	335	1			11	8.00 น.	22027	40			อ.สมชาย
12	8.00 น.	336	1			12	8.00 น.	22071	52			อ.สมชาย
13	8.00 น.	337	1			13	8.00 น.	22122	43			อ.สมชาย
14	8.00 น.	338	1			14	8.00 น.	22172	50			อ.สมชาย
15	8.00 น.	339	1			15	8.00 น.	22217	47			อ.สมชาย
16	8.00 น.	341	2			16	8.00 น.	22267	48			อ.สมชาย
17	8.00 น.	342	1			17	8.00 น.	22310	43			อ.สมชาย
18	8.00 น.	343	1			18	8.00 น.	22360	50			อ.สมชาย
19	8.00 น.	345	2			19	8.00 น.	22413	53			อ.สมชาย
20	8.00 น.	346	1			20	8.00 น.	22460	47			อ.สมชาย
21	8.00 น.	348	2			21	8.00 น.	22504	44			อ.สมชาย
22	8.00 น.	349	1			22	8.00 น.	22544	45			อ.สมชาย
23	8.00 น.	350	1			23	8.00 น.	22577	50			อ.สมชาย
24	8.00 น.	352	2			24	8.00 น.	22646	47			อ.สมชาย
25	8.00 น.	353	1			25	8.00 น.	22696	50			อ.สมชาย
26	8.00 น.	354	1			26	8.00 น.	22740	53			อ.สมชาย
27	8.00 น.	356	2			27	8.00 น.	22783	44			อ.สมชาย
28	8.00 น.	357	1			28	8.00 น.	22844	51			อ.สมชาย
29	8.00 น.	358	1			29	8.00 น.	22900	56			อ.สมชาย
30	8.00 น.	360	2			30	8.00 น.	22944	44			อ.สมชาย
31	8.00 น.	361	1			31	8.00 น.	22994	40			อ.สมชาย

1799

ผู้จัดการ...

ตารางบันทึกมิเตอร์หลักของการไฟฟ้าและน้ำประปา หน่วยงาน ไฮ เกษตร เสนานิคม ประจำเดือน ...กุมภาพันธ์. พ.ศ. ...2569...

วันที่	เวลา	Kwh	จำนวนหน่วย x 1000	On peak (Kw)	Off peak (Kw)	วันที่	เวลา	มิเตอร์น้ำ (Unit) หลัก	ผลส่วนประพวัน	มิเตอร์ไฟ (Unit) ชั่วโมง	ผลส่วนประพวัน	ผู้บันทึก
1	8.00 น.	363	2			1	8.00 น.	23045	61			อ.สมชาย
2	8.00 น.	364	1			2	8.00 น.	23095	50			อ.สมชาย
3	8.00 น.	366	2			3	8.00 น.	23148	53			อ.สมชาย
4	8.00 น.	367	1			4	8.00 น.	23191	43			อ.สมชาย
5	8.00 น.	369	2			5	8.00 น.	23248	67			อ.สมชาย
6	8.00 น.	370	1			6	8.00 น.	23300	52			อ.สมชาย
7	8.00 น.	372	2			7	8.00 น.	23341	41			อ.สมชาย
8	8.00 น.	373	1			8	8.00 น.	23392	56			อ.สมชาย
9	8.00 น.	375	2			9	8.00 น.	23453	48			อ.สมชาย
10	8.00 น.	376	1			10	8.00 น.	23490	45			อ.สมชาย
11	8.00 น.	378	2			11	8.00 น.	23540	50			อ.สมชาย
12	8.00 น.	379	1			12	8.00 น.	23613	73			อ.สมชาย
13	8.00 น.	381	2			13	8.00 น.	23640	27			อ.สมชาย
14	8.00 น.	382	1			14	8.00 น.	23678	40			อ.สมชาย
15	8.00 น.	384	1			15	8.00 น.	23714	56			อ.สมชาย
16	8.00 น.	386	2			16	8.00 น.	23782	43			อ.สมชาย
17	8.00 น.	388	1			17	8.00 น.	23842	50			อ.สมชาย
18	8.00 น.	389	1			18	8.00 น.	23888	46			อ.สมชาย
19	8.00 น.	391	2			19	8.00 น.	23933	45			อ.สมชาย
20	8.00 น.	392	1			20	8.00 น.	23985	49			อ.สมชาย
21	8.00 น.	394	2			21	8.00 น.	24005	60			อ.สมชาย
22	8.00 น.	396	2			22	8.00 น.	24057	52			อ.สมชาย
23	8.00 น.	398	1			23	8.00 น.	24109	52			อ.สมชาย
24	8.00 น.	400	2			24	8.00 น.	24156	47			อ.สมชาย
25	8.00 น.	401	1			25	8.00 น.	24202	46			อ.สมชาย
26	8.00 น.	403	2			26	8.00 น.	24240	178			อ.สมชาย
27	8.00 น.	405	2			27	8.00 น.	24290	50			อ.สมชาย
28	8.00 น.	406	1			28	8.00 น.	24340	40			อ.สมชาย
29	8.00 น.					29	8.00 น.					อ.สมชาย
30	8.00 น.					30	8.00 น.					อ.สมชาย
31	8.00 น.					31	8.00 น.	1233				อ.สมชาย

ผู้จัดการ...

2. เอกสารรายงานการบันทึกมิเตอร์หลัก น้ำ - ไฟ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

ตารางบันทึกมิเตอร์หลักของการไฟฟ้าและน้ำประปา หน่วยงาน โย เกษตร เสนานิคม ประจำเดือน ...มีนาคม... พ.ศ. ...2569...

วันที่	เวลา	Kwh	จำนวนหน่วย x 1000	On peak (Kw)	Off peak (Kw)	วันที่	เวลา	มิเตอร์น้ำ (บมก) หลัก	ผลต่างระหว่างวัน	มิเตอร์น้ำ (บมก) ชั่วคราว	ผลต่างระหว่างวัน	ผู้บันทึก
1	8:00 น.	403	2			1	8:00 น.	24031	43			
2	8:00 น.	410	2			2	8:00 น.	24406	37			
3	8:00 น.	412	2			3	8:00 น.	24490	84			
4	8:00 น.	414	2			4	8:00 น.	24507	17			
5	8:00 น.	416	2			5	8:00 น.	24537	30			
6	8:00 น.	418	2			6	8:00 น.	24607	70			
7	8:00 น.	420	2			7	8:00 น.	24682	75			
8	8:00 น.	421	1			8	8:00 น.	24703	21			
9	8:00 น.	424	3			9	8:00 น.	24742	38			
10	8:00 น.	425	1			10	8:00 น.	24809	67			
11	8:00 น.	427	2			11	8:00 น.	24870	61			
12	8:00 น.	429	2			12	8:00 น.	24914	44			
13	8:00 น.	431	2			13	8:00 น.	24965	51			
14	8:00 น.	432	1			14	8:00 น.	25031	66			
15	8:00 น.	434	2			15	8:00 น.	25067	36			
16	8:00 น.	436	2			16	8:00 น.	25101	34			
17	8:00 น.	438	2			17	8:00 น.	25174	73			
18	8:00 น.	439	1			18	8:00 น.	25222	48			
19	8:00 น.	441	2			19	8:00 น.	25260	38			
20	8:00 น.	441	2			20	8:00 น.	25309	49			
21	8:00 น.	444	3			21	8:00 น.	25350	41			
22	8:00 น.	446	2			22	8:00 น.	25400	50			
23	8:00 น.	448	2			23	8:00 น.	25466	66			
24	8:00 น.	450	2			24	8:00 น.	25515	49			
25	8:00 น.	452	2			25	8:00 น.	25562	47			
26	8:00 น.	454	2			26	8:00 น.	25609	47			
27	8:00 น.	456	2			27	8:00 น.	25658	49			
28	8:00 น.	458	2			28	8:00 น.	25712	54			
29	8:00 น.	460	2			29	8:00 น.	25785	73			
30	8:00 น.	462	2			30	8:00 น.	25852	67			
31	8:00 น.	464	2			31	8:00 น.	25900	48			

1519 ผู้จัดการอาคาร *ศุภณู*

ตารางบันทึกมิเตอร์หลักของการไฟฟ้าและน้ำประปา หน่วยงาน โย เกษตร เสนานิคม ประจำเดือน ...เมษายน... พ.ศ. ...2569...

วันที่	เวลา	Kwh	จำนวนหน่วย x 1000	On peak (Kw)	Off peak (Kw)	วันที่	เวลา	มิเตอร์น้ำ (บมก) หลัก	ผลต่างระหว่างวัน	มิเตอร์น้ำ (บมก) ชั่วคราว	ผลต่างระหว่างวัน	ผู้บันทึก
1	8:00 น.	466	2			1	8:00 น.	25961	61			
2	8:00 น.	468	2			2	8:00 น.	26020	59			
3	8:00 น.	470	2			3	8:00 น.	26073	53			
4	8:00 น.	472	2			4	8:00 น.	26121	48			
5	8:00 น.	474	2			5	8:00 น.	26163	42			
6	8:00 น.	476	2			6	8:00 น.	26209	46			
7	8:00 น.	478	2			7	8:00 น.	26206	47			
8	8:00 น.	480	2			8	8:00 น.	26254	48			
9	8:00 น.	482	2			9	8:00 น.	26403	149			
10	8:00 น.	484	2			10	8:00 น.	26459	56			
11	8:00 น.	486	2			11	8:00 น.	26506	47			
12	8:00 น.	488	2			12	8:00 น.	26560	54			
13	8:00 น.	490	2			13	8:00 น.	26602	42			
14	8:00 น.	492	2			14	8:00 น.	26642	40			
15	8:00 น.	494	2			15	8:00 น.	26749	107			
16	8:00 น.	495	1			16	8:00 น.	26792	43			
17	8:00 น.	498	3			17	8:00 น.	26877	85			
18	8:00 น.	500	2			18	8:00 น.	26879	2			
19	8:00 น.	502	2			19	8:00 น.	26900	21			
20	8:00 น.	504	2			20	8:00 น.	26970	70			
21	8:00 น.	506	2			21	8:00 น.	27040	70			
22	8:00 น.	508	2			22	8:00 น.	27092	52			
23	8:00 น.	510	2			23	8:00 น.	27103	11			
24	8:00 น.	512	2			24	8:00 น.	27130	27			
25	8:00 น.	514	2			25	8:00 น.	27201	71			
26	8:00 น.	516	2			26	8:00 น.	27239	38			
27	8:00 น.	518	2			27	8:00 น.	27340	101			
28	8:00 น.	520	2			28	8:00 น.	27396	56			
29	8:00 น.	522	2			29	8:00 น.	27447	51			
30	8:00 น.	524	2			30	8:00 น.	27495	48			
31	8:00 น.					31	8:00 น.					

1504 ผู้จัดการอาคาร *ศุภณู*

2. เอกสารรายงานการบันทึกมิเตอร์หลัก น้ำ - ไฟ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

ตารางบันทึกมิเตอร์หลักของการไฟฟ้าและน้ำประปา หน่วยงาน ไฮ เกษตร เสนานิคม ประจำเดือน ...พฤษภาคม... พ.ศ. ..2569...

วันที่	เวลา	Kwh	จำนวนหน่วย x 1000	On peak (Kw)	Off peak (Kw)	วันที่	เวลา	มิเตอร์น้ำ (Unit) หลัก	ผลต่างระหว่างวัน	มิเตอร์น้ำ (Unit) จัตุรัส	ผลต่างระหว่างวัน	ผู้บันทึก
1	8:00 น.	526	2			1	8:00 น.	27556	61			
2	8:00 น.	523	2			2	8:00 น.	27598	42			
3	8:00 น.	520	2			3	8:00 น.	27624	26			
4	8:00 น.	522	2			4	8:00 น.	27692	68			
5	8:00 น.	524	2			5	8:00 น.	27754	62			
6	8:00 น.	525	1			6	8:00 น.	27807	53			
7	8:00 น.	527	2			7	8:00 น.	27852	45			
8	8:00 น.	529	2			8	8:00 น.	27893	41			
9	8:00 น.	540	1			9	8:00 น.	27942	49			
10	8:00 น.	542	2			10	8:00 น.	27990	48			
11	8:00 น.	544	2			11	8:00 น.	28051	61			
12	8:00 น.	546	2			12	8:00 น.	28096	45			
13	8:00 น.	543	2			13	8:00 น.	28147	51			
14	8:00 น.	549	1			14	8:00 น.	28141	57			
15	8:00 น.	551	2			15	8:00 น.	28229	88			
16	8:00 น.	552	2			16	8:00 น.	28233	44			
17	8:00 น.	555	2			17	8:00 น.	28274	41			
18	8:00 น.	552	2			18	8:00 น.	28301	27			
19	8:00 น.	559	2			19	8:00 น.	28351	50			
20	8:00 น.	561	2			20	8:00 น.	28498	147			
21	8:00 น.	562	1			21	8:00 น.	28544	46			
22	8:00 น.	564	2			22	8:00 น.	28573	29			
23	8:00 น.	566	2			23	8:00 น.	28637	64			
24	8:00 น.	563	2			24	8:00 น.	28745	108			
25	8:00 น.	570	2			25	8:00 น.	28799	54			
26	8:00 น.	572	2			26	8:00 น.	28853	54			
27	8:00 น.	574	2			27	8:00 น.	28920	67			
28	8:00 น.	576	2			28	8:00 น.	28960	40			
29	8:00 น.	578	2			29	8:00 น.	29003	43			
30	8:00 น.	590	2			30	8:00 น.	29067	64			
31	8:00 น.	582	2			31	8:00 น.	29087	20			
รวม			56						1527	ผู้จัดการ		

ตารางบันทึกมิเตอร์หลักของการไฟฟ้าและน้ำประปา หน่วยงาน ไฮ เกษตร เสนานิคม ประจำเดือน ...มิถุนายน... พ.ศ. ..2569...

วันที่	เวลา	Kwh	จำนวนหน่วย x 1000	On peak (Kw)	Off peak (Kw)	วันที่	เวลา	มิเตอร์น้ำ (Unit) หลัก	ผลต่างระหว่างวัน	มิเตอร์น้ำ (Unit) จัตุรัส	ผลต่างระหว่างวัน	ผู้บันทึก
1	8:00 น.	585	1			1	8:00 น.	29188	105			อ.วิเศษ
2	8:00 น.	585	2			2	8:00 น.	29188	0			อ.วิเศษ
3	8:00 น.	587	2			3	8:00 น.	29233	45			อ.วิเศษ
4	8:00 น.	589	2			4	8:00 น.	29269	36			อ.วิเศษ
5	8:00 น.	591	2			5	8:00 น.	29317	48			อ.วิเศษ
6	8:00 น.	593	2			6	8:00 น.	29385	68			อ.วิเศษ
7	8:00 น.	595	2			7	8:00 น.	29445	60			อ.วิเศษ
8	8:00 น.	597	2			8	8:00 น.	29502	57			อ.วิเศษ
9	8:00 น.	599	2			9	8:00 น.	29554	52			อ.วิเศษ
10	8:00 น.	601	2			10	8:00 น.	29598	44			อ.วิเศษ
11	8:00 น.	602	1			11	8:00 น.	29646	48			อ.วิเศษ
12	8:00 น.	604	2			12	8:00 น.	29695	49			อ.วิเศษ
13	8:00 น.	605	1			13	8:00 น.	29740	45			อ.วิเศษ
14	8:00 น.	607	2			14	8:00 น.	29799	59			อ.วิเศษ
15	8:00 น.	610	2			15	8:00 น.	29867	68			อ.วิเศษ
16	8:00 น.	611	1			16	8:00 น.	29914	47			อ.วิเศษ
17	8:00 น.	612	2			17	8:00 น.	29965	51			อ.วิเศษ
18	8:00 น.	613	2			18	8:00 น.	30012	47			อ.วิเศษ
19	8:00 น.	617	2			19	8:00 น.	30059	47			อ.วิเศษ
20	8:00 น.	618	1			20	8:00 น.	30105	46			อ.วิเศษ
21	8:00 น.	620	2			21	8:00 น.	30161	56			อ.วิเศษ
22	8:00 น.	622	2			22	8:00 น.	30220	59			อ.วิเศษ
23	8:00 น.	624	2			23	8:00 น.	30272	52			อ.วิเศษ
24	8:00 น.	626	2			24	8:00 น.	30324	52			อ.วิเศษ
25	8:00 น.	628	2			25	8:00 น.	30371	47			อ.วิเศษ
26	8:00 น.	630	2			26	8:00 น.	30425	54			อ.วิเศษ
27	8:00 น.	632	2			27	8:00 น.	30477	52			อ.วิเศษ
28	8:00 น.	634	2			28	8:00 น.	30531	54			อ.วิเศษ
29	8:00 น.	636	2			29	8:00 น.	30586	55			อ.วิเศษ
30	8:00 น.	638	2			30	8:00 น.	30638	52			อ.วิเศษ
31	8:00 น.					31	8:00 น.					อ.วิเศษ
รวม									1450	ผู้จัดการ		

3. เอกสารรายงานใบตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO.,LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปึงคำพร้อย อำเภอธำมรงค์ จังหวัดปทุมธานี 12150

รายงานการตรวจสภาพลิฟท์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ลิฟท์ No. FL โครงการ H/1 กรมทรัพย์ อาคาร A เครื่องที่ No. 9-2 เวลา 17:01

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	สถานะการทำงาน			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	สถานะการทำงาน		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL
	ภายในตัวลิฟท์ (CAR CAGE)					ห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)			
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนของลิฟท์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟท์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	กำหนดการของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓		ระบบมอเตอร์ (MACHINE)			
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดไฟฟ้าใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงเปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเมื่อรถกลับขึ้น (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟท์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓		ถังน้ำมัน (PIT)			
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟท์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉินที่ข้างรถ			✓
	บันไดลิฟท์ (ENTRANCE)					บันไดลิฟท์และบันไดลิฟท์ (CAR TOP & HOISTWAY)			
12	แผ่นกันกระแทกของตัวลิฟท์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลยกตัวลิฟท์ (TRAVELLING CABLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูขึ้น (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง (GOVERNOR / GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูทางขึ้นลิฟท์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดขึ้น (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดขึ้น (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
	ห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนตัวลิฟท์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการแจ้งเตือนลิฟท์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟท์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและตัวลิฟท์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	37	สลิงลิฟท์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวลิฟท์ (CONTROLLER)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนตัวลิฟท์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำรอง (Uninterruptible Power Supply)			✓	39	ราลีสลิ่งและตัวลิฟท์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
	- BATTERY			✓	40	ตัวลิฟท์ (ROPE SOCKLE)			✓
					41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ: พบข้อบกพร่อง 2 ข้อ คือ 1. บันไดลิฟท์ชำรุด 2. บันไดลิฟท์ชำรุด

ผู้ตรวจเช็ค: สมชาย 19, 1, 69 ผู้ตรวจสอบ: สมชาย 19, 1, 69 บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO.,LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปึงคำพร้อย อำเภอธำมรงค์ จังหวัดปทุมธานี 12150

รายงานการตรวจสภาพลิฟท์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ลิฟท์ No. FL โครงการ H/1 กรมทรัพย์ อาคาร B เครื่องที่ No. 9-2 เวลา 17:01

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	สถานะการทำงาน			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	สถานะการทำงาน		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL
	ภายในตัวลิฟท์ (CAR CAGE)					ห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)			
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนของลิฟท์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟท์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	กำหนดการของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓		ระบบมอเตอร์ (MACHINE)			
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดไฟฟ้าใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงเปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเมื่อรถกลับขึ้น (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟท์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓		ถังน้ำมัน (PIT)			
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟท์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉินที่ข้างรถ			✓
	บันไดลิฟท์ (ENTRANCE)					บันไดลิฟท์และบันไดลิฟท์ (CAR TOP & HOISTWAY)			
12	แผ่นกันกระแทกของตัวลิฟท์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลยกตัวลิฟท์ (TRAVELLING CABLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูขึ้น (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง (GOVERNOR / GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูทางขึ้นลิฟท์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดขึ้น (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดขึ้น (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
	ห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนตัวลิฟท์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการแจ้งเตือนลิฟท์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟท์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและตัวลิฟท์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	37	สลิงลิฟท์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวลิฟท์ (CONTROLLER)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนตัวลิฟท์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำรอง (Uninterruptible Power Supply)			✓	39	ราลีสลิ่งและตัวลิฟท์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
	- BATTERY			✓	40	ตัวลิฟท์ (ROPE SOCKLE)			✓
					41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ: พบข้อบกพร่อง 2 ข้อ คือ 1. บันไดลิฟท์ชำรุด 2. บันไดลิฟท์ชำรุด

ผู้ตรวจเช็ค: สมชาย 19, 1, 69 ผู้ตรวจสอบ: สมชาย 19, 1, 69 บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

3. เอกสารรายงานใบตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO., LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปึงคำพร้อย อำเภอสำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ลิฟต์ No. F2 โครงการ ไฮทอป อาคาร A เครื่องที่ No. 1 (281)

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)				บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)					
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนของลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	ก้านกดปุ่มของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	ระบบมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเปิดออกกลับ (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	ก้นลิฟต์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการชะลอความเร็วขึ้นล่างสุด			✓
หน้าลิฟต์ (ENTRANCE)				บนถ้ำลิฟต์และถ้ำบนถ้ำลิฟต์ (CAR TOP & HOISTWAY)					
12	แผ่นกันกระแทกของหัวลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในถ้ำลิฟต์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูหน้าลิฟต์ (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูหน้าลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดลิฟต์ (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการชะลอความเร็ว (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				แสงสว่างและปลั๊กไฟบนถ้ำลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)					
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	34	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนถ้ำลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	35	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและสัญญาณไฟบอกขึ้น (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	36	สลิงหัวลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	37	สลิงหัวลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าที่สำรอง (Uninterruptible Power Supply) - BATTERY			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนถ้ำลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
					39	รางลิฟต์และตัวลิฟต์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
					40	ตัวลิฟต์และสลิง (ROPE SOCKLE)			✓
					41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุอื่นๆ REMARKS: _____

ลิฟต์ที่ตรวจสอบ APPROVED BY: อริรักษ์ (9, 2, 69) ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY: รพวง (9, 2, 69) บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO., LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปึงคำพร้อย อำเภอสำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ลิฟต์ No. F2 โครงการ ไฮทอป อาคาร B เครื่องที่ No. 1 (281)

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)				บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)					
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนของลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	ก้านกดปุ่มของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	ระบบมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเปิดออกกลับ (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	ก้นลิฟต์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการชะลอความเร็วขึ้นล่างสุด			✓
หน้าลิฟต์ (ENTRANCE)				บนถ้ำลิฟต์และถ้ำบนถ้ำลิฟต์ (CAR TOP & HOISTWAY)					
12	แผ่นกันกระแทกของหัวลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในถ้ำลิฟต์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูหน้าลิฟต์ (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูหน้าลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดลิฟต์ (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการชะลอความเร็ว (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				แสงสว่างและปลั๊กไฟบนถ้ำลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)					
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	34	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนถ้ำลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	35	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและสัญญาณไฟบอกขึ้น (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	36	สลิงหัวลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	37	สลิงหัวลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าที่สำรอง (Uninterruptible Power Supply) - BATTERY			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนถ้ำลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
					39	รางลิฟต์และตัวลิฟต์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
					40	ตัวลิฟต์และสลิง (ROPE SOCKLE)			✓
					41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุอื่นๆ REMARKS: _____

ลิฟต์ที่ตรวจสอบ APPROVED BY: อริรักษ์ (9, 2, 69) ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY: รพวง (9, 2, 69) บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

3. เอกสารรายงานใบตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO., LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปรางค์พริ้ว อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150

รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ลิฟต์ No. F2 โครงการ 18 | 178/8 อาคาร A เครื่องที่ No. 1-2

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับค่า ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL			ปรับค่า ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)									
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนของลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	เส้นลวดแม่เหล็กของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเปิดออกกรณีฉุกเฉิน (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	ภายนอกตัวลิฟต์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการจอดฉุกเฉินบนรางชุด			✓
บันไดขึ้นลิฟต์ (ENTRANCE)									
12	แผ่นกันกระแทกของบันไดขึ้นลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในบันไดขึ้นลิฟต์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูบนบันไดขึ้นลิฟต์ (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูบนบันไดขึ้นลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (FINAL LOMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)									
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนห้องลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนหลักลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและตู้ควบคุมระบบลิฟต์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	37	สลิงขึ้นลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าที่สำรองไฟ (Uninterruptible Power Supply)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนหลักลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
	- BATTERY			✓	39	รางลิฟต์และตัวค้ำ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
				✓	40	ตัวยึดปลายสลิง (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุอื่นๆ REMARKS: _____

ผู้ดำเนินการตรวจสอบ APPROVED BY: อ.อ.อ.อ. (12, 3, 89) ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY: ร.ร.ร.ร. - ท.ท.ท.ท. (12, 3, 89) บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO., LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปรางค์พริ้ว อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12150

รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ลิฟต์ No. F2 โครงการ 18 | 178/8 อาคาร B เครื่องที่ No. 1-2

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับค่า ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL			ปรับค่า ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)									
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนของลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	เส้นลวดแม่เหล็กของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเปิดออกกรณีฉุกเฉิน (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	ภายนอกตัวลิฟต์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการจอดฉุกเฉินบนรางชุด			✓
บันไดขึ้นลิฟต์ (ENTRANCE)									
12	แผ่นกันกระแทกของบันไดขึ้นลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในบันไดขึ้นลิฟต์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูบนบันไดขึ้นลิฟต์ (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูบนบันไดขึ้นลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (FINAL LOMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)									
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนหลักลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนหลักลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและตู้ควบคุมระบบลิฟต์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	37	สลิงขึ้นลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าที่สำรองไฟ (Uninterruptible Power Supply)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนหลักลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
	- BATTERY			✓	39	รางลิฟต์และตัวค้ำ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
				✓	40	ตัวยึดปลายสลิง (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุอื่นๆ REMARKS: _____

ผู้ดำเนินการตรวจสอบ APPROVED BY: อ.อ.อ.อ. (12, 3, 89) ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY: ร.ร.ร.ร. - ท.ท.ท.ท. (12, 3, 89) บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

3. เอกสารรายงานใบตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO.,LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปึงคำพร้อย อำเภอธำตุกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟท์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ชื่อ FL โทรสาร 09 60234 อีเมล A เครื่องที่ No 1/2 (381)

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL
ภายในคังลิฟท์ (CAR CAGE)					บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนลิฟท์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในคังลิฟท์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	เกาต์ของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	ระบบมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเปิดออกถอยหลัง (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในคังลิฟท์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	คังลิฟท์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในคังลิฟท์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉินด้านล่าง			✓
บันไดลิฟท์ (ENTRANCE)					บันไดลิฟท์และคังลิฟท์ (CAR TOP & HOISTWAY)				
12	แผ่นกันกระแทกของคังลิฟท์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในคังลิฟท์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูหน้าขึ้น (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูหน้าขึ้นลิฟท์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉิน (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นภายในคังลิฟท์			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉิน (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)					34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนคังลิฟท์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนคังลิฟท์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟท์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายความร้อนและสัญญาณเตือนภัย (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	37	สลิงลิฟท์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนคังลิฟท์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำรอง (Uninterruptible Power Supply)			✓	39	ราลิ่งลิฟท์และคังลิฟท์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
	- BATTERY			✓	40	สลิงลิฟท์ (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ REMARKS: ไม่มี

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ APPROVED BY: สุวิทย์ () / () / ()

ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY: วิวัฒน์ () / () / ()

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO.,LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปึงคำพร้อย อำเภอธำตุกกา จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟท์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ชื่อ FL โทรสาร 09 60234 อีเมล B เครื่องที่ No 1/2 (381)

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ใช้ได้ NORMAL
ภายในคังลิฟท์ (CAR CAGE)					บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนลิฟท์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในคังลิฟท์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	เกาต์ของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	ระบบมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูเปิดออกถอยหลัง (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในคังลิฟท์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	คังลิฟท์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในคังลิฟท์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉินด้านล่าง			✓
บันไดลิฟท์ (ENTRANCE)					บันไดลิฟท์และคังลิฟท์ (CAR TOP & HOISTWAY)				
12	แผ่นกันกระแทกของคังลิฟท์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในคังลิฟท์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูหน้าขึ้น (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูหน้าขึ้นลิฟท์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉิน (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นภายในคังลิฟท์			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉิน (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)					34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนคังลิฟท์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนคังลิฟท์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟท์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายความร้อนและสัญญาณเตือนภัย (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	37	สลิงลิฟท์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนคังลิฟท์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำรอง (Uninterruptible Power Supply)			✓	39	ราลิ่งลิฟท์และคังลิฟท์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
	- BATTERY			✓	40	สลิงลิฟท์ (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ REMARKS: ไม่มี

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ APPROVED BY: สุวิทย์ () / () / ()

ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY: วิวัฒน์ () / () / ()

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

3. เอกสารรายงานใบตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปรางค์พริ้ว อำเภอถ้ำกลุ๋น จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ที่ชื่อ FL โครงการ ไฮทิสเตอร์ อาคาร ก เครื่องที่ No. 1-2 เวลา

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)									
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขึ้นลงลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	เก้านอนเบรกของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	รวมมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟหลักใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงเปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟฉุกเฉิน (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูลิฟต์ย้อนกลับ (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันไฮดรอลิก (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	คันเบรกลิฟต์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการจอดฉุกเฉินชั้นสูงสุด			✓
บันไดลิฟต์ (ENTRANCE)									
12	แผ่นกันกระแทกของบันไดลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในลิฟต์ (TRAVELLING CABLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูชั้นขึ้น (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูหน้าลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (FINAL LOMIT SWITCH)			✓
รวมมอเตอร์ (MACHINE ROOM)									
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	34	แสงสว่างและปลั๊กไฟของลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการแจ้งเตือนลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและตู้ควบคุมระบบลิฟต์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตู้ควบคุม (CONTROLLER)			✓	37	สลิงลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
20	อุปกรณ์การไฟฟ้าสำรอง (Uninterruptible Power Supply)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
	- BATTERY			✓	39	ราวจับและตัวชี้ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
				✓	40	ตัวล็อคสลิง (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ: REMARKS ปกติ 1 ปกติ (ลิฟต์) ลิฟต์

ดำเนินการตรวจสอบ APPROVED BY กฤษณ์ () ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY กฤษณ์ (12, 5, 64) บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลปรางค์พริ้ว อำเภอถ้ำกลุ๋น จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ที่ชื่อ FL โครงการ ไฮทิสเตอร์ อาคาร ก เครื่องที่ No. 1-2 เวลา

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ดำเนินการ WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)									
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขึ้นลงลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในตัวลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	เก้านอนเบรกของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	รวมมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟหลักใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงเปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟฉุกเฉิน (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูลิฟต์ย้อนกลับ (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันไฮดรอลิก (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในตัวลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	คันเบรกลิฟต์ (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในตัวลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการจอดฉุกเฉินชั้นสูงสุด			✓
บันไดลิฟต์ (ENTRANCE)									
12	แผ่นกันกระแทกของบันไดลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในลิฟต์ (TRAVELLING CABLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูชั้นขึ้น (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูหน้าลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบดูดฝุ่นและสัญญาณไฟบอกขึ้น			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการจอดขึ้น (FINAL LOMIT SWITCH)			✓
รวมมอเตอร์ (MACHINE ROOM)									
16	แสงสว่างภายในห้องเครื่อง (LIGHTING)			✓	34	แสงสว่างและปลั๊กไฟของลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการแจ้งเตือนลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในห้องเครื่องและตู้ควบคุมระบบลิฟต์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตู้ควบคุม (CONTROLLER)			✓	37	สลิงลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
20	อุปกรณ์การไฟฟ้าสำรอง (Uninterruptible Power Supply)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
	- BATTERY			✓	39	ราวจับและตัวชี้ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
				✓	40	ตัวล็อคสลิง (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ: REMARKS ปกติ 1 ปกติ (ลิฟต์) ลิฟต์

ดำเนินการตรวจสอบ APPROVED BY กฤษณ์ () ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY กฤษณ์ (12, 5, 64) บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด

3. เอกสารรายงานใบตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ ประจำเดือน มกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO.,LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงคำพร้อย อำเภอธำมรงค์ จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ชื่อลิฟต์: 121 เครื่อง No. 1-2

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ส่วนที่ตรวจเช็ค WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ส่วนที่ตรวจเช็ค WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)					บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	ก้านกดปุ่มของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	ระบบมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูลิฟต์ออกจากรันนิ่ง (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบจุดประกายและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓	ถังน้ำมัน (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉินบนราง			✓
บันไดลิฟต์ (ENTRANCE)					บันไดลิฟต์และบันไดบนลิฟต์ (CAR TOP & HOISTWAY)				
12	แผ่นกันกระแทกของตัวลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในลิฟต์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูบนลิฟต์ (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูบนลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดลิฟต์ (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบจุดประกายและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดลิฟต์ (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)					34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
16	แสงสว่างภายในลิฟต์ (LIGHTING)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการกักเก็บของลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในลิฟต์และบริเวณรอบลิฟต์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	37	สลิงลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้งานได้ (Uninterruptible Power Supply)			✓	39	รางลิฟต์และตัวลิฟต์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
	- BATTERY			✓	40	ตัวล็อคสายลิฟต์ (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ: REMARKS

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ APPROVED BY: 23, 6, 69, 23, 6, 69, 23, 6, 69

บริษัท เฟรนด์ลิฟท์ จำกัด
FRIEND LIFT CO.,LTD.

55/34 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงคำพร้อย อำเภอธำมรงค์ จังหวัดปทุมธานี 12150
รายงานการตรวจสภาพลิฟต์โดยสาร / CHECK LIFT REPORT

ชื่อลิฟต์: 121 เครื่อง No. 1-2

No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ส่วนที่ตรวจเช็ค WORKING REMARKS			No.	รายการตรวจเช็ค CONTENT	ส่วนที่ตรวจเช็ค WORKING REMARKS		
		ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL			ปรับตั้ง ADJUST	ชำรุด BROKEN	ปกติ NORMAL
ภายในตัวลิฟต์ (CAR CAGE)					บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)				
1	ระบบสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน (INTERPHONE / EMERGENCY)			✓	21	ระบบควบคุมการขับเคลื่อนลิฟต์ (CONTROL SYSTEM)			✓
2	บานประตูภายในลิฟต์ (CAR DOOR PANEL)			✓	22	เบรก (BRAKE)			✓
3	ก้านกดปุ่มของบานประตู (DOOR CONTACTOR)			✓	ระบบมอเตอร์ (MACHINE)				
4	สภาพของบานประตูเมื่อปิดสนิท (DOOR CLOSING STATUS)			✓	23	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์ (MOTOR)			✓
5	แรงเปิดของประตู (DOOR OPENING FORCE)			✓	24	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดใหญ่ (MAIN SUPPLY SWITCH)			✓
6	แรงปิดของประตู (DOOR CLOSING FORCE)			✓	25	ระบบควบคุมการตัดต่อไฟชุดแสงสว่าง (LIGHT SUPPLY SWITCH)			✓
7	ระบบควบคุมประตูลิฟต์ออกจากรันนิ่ง (CAR REVERSING)			✓	26	น้ำมันเชื้อเพลิง (OIL TANK)			✓
8	ระบบแสงสว่างภายในลิฟต์ (CAR LIGHTING)			✓	27	น้ำมันเครื่อง (OIL)			✓
9	ระบบจุดประกายและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓	ถังน้ำมัน (PIT)				
10	ระบบระบายอากาศภายในลิฟต์ (CAR VENTILATION)			✓	28	อุปกรณ์กันกระแทก (BUFFER)			✓
11	พัดลมระบายอากาศ (CAR FAN)			✓	29	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดฉุกเฉินบนราง			✓
บันไดลิฟต์ (ENTRANCE)					บันไดลิฟต์และบันไดบนลิฟต์ (CAR TOP & HOISTWAY)				
12	แผ่นกันกระแทกของตัวลิฟต์ (KICK PLATE)			✓	30	สายเคเบิลภายในลิฟต์ (TRAVELLING CARLE)			✓
13	แรงเปิดของบานประตูบนลิฟต์ (DOOR CLOSING FORCE)			✓	31	สลิง GOVERNOR (GOVERNOR ROPE)			✓
14	ประตูบนลิฟต์ (HOISTWAY DOOR)			✓	32	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดลิฟต์ (STOPPING SWITCH)			✓
15	ระบบจุดประกายและสัญญาณไฟฉุกเฉิน			✓	33	อุปกรณ์ควบคุมการหยุดลิฟต์ (FINAL LIMIT SWITCH)			✓
บริเวณห้องเครื่อง (MACHINE ROOM)					34	แสงสว่างและปลั๊กไฟบนลิฟต์ (LIGHTING & SOCKET)			✓
16	แสงสว่างภายในลิฟต์ (LIGHTING)			✓	35	อุปกรณ์ควบคุมการกักเก็บของลิฟต์ (INSPECTION BOX)			✓
17	อุปกรณ์จำกัดความเร็ว (SPEED GOVERNOR)			✓	36	น้ำหนักถ่วงลิฟต์ (COUNTER WEIGHT)			✓
18	ระบบระบายอากาศภายในลิฟต์และบริเวณรอบลิฟต์ (MACHINE ROOM ENVIRONMENT)			✓	37	สลิงลิฟต์ (HOIST ROPE)			✓
19	อุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ในตัวควบคุม (CONTROLLER)			✓	38	ระบบการหยุดฉุกเฉินบนลิฟต์ (EMERGENCY STOP SWITCH)			✓
20	อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้งานได้ (Uninterruptible Power Supply)			✓	39	รางลิฟต์และตัวลิฟต์ (GUIDE RAIL & BRACKET)			✓
	- BATTERY			✓	40	ตัวล็อคสายลิฟต์ (ROPE SOCKLE)			✓
				✓	41	ระบบควบคุมการเปิด-ปิด ประตู (DOOR OPERATOR)			✓

หมายเหตุ: REMARKS

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ APPROVED BY: 23, 6, 69, 23, 6, 69, 23, 6, 69

ภาคผนวกที่ 10
หนังสือเห็นชอบ EIA

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑๐๐๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
(HI Kaset-Sena Nikhom Station) ของบริษัท ยูทีลิตี้ เรียล เอสเตท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ยูทีลิตี้ เรียล เอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด ที่ SECO/2565/1498

ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๕

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๓๐๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น (HI Kaset-Sena
Nikhom Station) ตั้งอยู่ที่ ซอยพหลโยธิน ๓๔ (ซอยโสภา) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ยูทีลิตี้ เรียล เอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ยูทีลิตี้ เรียล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
(HI Kaset-Sena Nikhom Station) ตั้งอยู่ที่ ซอยพหลโยธิน ๓๔ (ซอยโสภา) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๘๖ ห้อง
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๖๐/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น (HI Kaset-Sena Nikhom
Station) ของบริษัท ยูทีลิตี้ เรียล เอสเตท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำ

รายงาน...

รายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางชินทรา เชื้อมลิตร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 8547	วันที่ ๑๓ มิ.ย. ๒๕๖๓
เวลา 1๒.26	ผู้รับ 17

เลขที่ SECO/2565/1498

10 มิถุนายน 2565

- เรื่อง นำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น (Hi Kaset-Sena Nikhom Station)
- เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
(Hi Kaset-Sena Nikhom Station) ต้นฉบับ 1 ฉบับ สำเนา 15 ฉบับ
3. รายงาน ๖ รูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงาน
เกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่
10/2563 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
(Hi Kaset-Sena Nikhom Station) ตั้งอยู่ซอยทอโยชิน 34 (ซอยไสว) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
(เป็นห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัยทั้งหมด) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารของโครงการรวมทั้งหมด 13,895.85 ตารางเมตร
แบ่งเป็น อาคาร A มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 132 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 7,310.30 ตารางเมตร
และอาคาร B มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 154 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 6,585.55 ตารางเมตร

บัดนี้ บริษัท ฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
(Hi Kaset-Sena Nikhom Station) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงาน ฯ ดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาคำขึ้นทูลต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ธีรวิทย์ ปาติปา

(นายธีรวิทย์ ปาติปา)

กรรมการผู้จัดการ



BJAN ๓๔

SECO บริษัท สิ่งแวดล้อมสยาม จำกัด
Siam Environment Company Limited

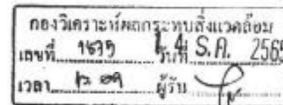
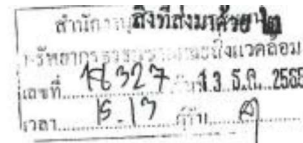
77/11 หมู่ ๑ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
โทร : 02-080-0101 โทรสาร : 02-080-3425 E-mail : info@siamenvi.co.th

ที่ กท ๑๑๐๔/๒๕๖๖



คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม ๑๐๕๐๐

๙ ธันวาคม ๒๕๖๕



เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไฮ เกสตร-เสนานิคม สเตชัน
(Hi Kaset-Sena Nikhom Station) ของบริษัท ยูทีลิตี้ รีเอส เอสเตท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๑๐๕๐๕
ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖๐/๒๕๖๕ เมื่อวันที่
๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไฮ เกสตร-เสนานิคม สเตชัน (Hi Kaset-Sena Nikhom
Station) ของบริษัท ยูทีลิตี้ รีเอส เอสเตท จำกัด ต้นฉบับ ๓ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งผล
การตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ไฮ เกสตร-เสนานิคม สเตชัน (Hi Kaset-Sena Nikhom Station) ของบริษัท ยูทีลิตี้ รีเอส เอสเตท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยพหลโยธิน ๓๔ (ซอยโสภา) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๘๖ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๓-๕๒.๒ ไร่ ประกอบด้วย
อาคารขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑
อาคาร ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาลำดับและในการประชุมครั้งที่ ๖๐/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓
พฤศจิกายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการไฮ เกสตร-เสนานิคม สเตชัน (Hi Kaset-Sena Nikhom Station) รายละเอียดตั้ง
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ
ว่าที่ ร.ต. 

(วิรัช ตันชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

กลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

ภาคผนวกที่ 11

เอกสารสำคัญนิติบุคคล

อ.ช.๑๔



ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาจตุจักร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ.....บริษัท ยูทีลิตี้ เรยัล เอสเตท จำกัด
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ.....นายเมธี อ่อนจันทร์
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจ
กระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ของอาคารชุด ชื่อ.....ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นการถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ.....นิติบุคคลอาคารชุด “ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น ” ทะเบียนเลขที่.....๘/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ลงชื่อ.....

(นายชิงชัย มากบุญ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

หน้าที. ๗/๗

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
พ/๒๕๒๗	ไฮเกนทร์-เสนานิคม สหพันธ์	๑๗๕๕ ซอยพหลโยธิน ๓๔ ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร	นริศ นิลรัง อัจฉริยะ โดย นางสาวจิตาพร ชัยประเสริฐมิตร ๒๓๔/๒ ซอย ๒๐ มุ่งหน้า ๑๑ แขวง เสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	๒๒ สิงหาคม ๒๕๒๗	 (นายจิงชัย มากบุญ)

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง
ของอาคารชุดใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นางจิงชัย มากบุญ)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๒๒ ส.ค. ๒๕๖๗

อ.ช.๑๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๘/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... นิติบุคคลอาคารชุด “ ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒
ซึ่งบัญญัติว่าเพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะเลาะวิวาทๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๑๗๘๙ หมู่ที่ ๑ ถนน พหลโยธิน
ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๙๐๐ โทรศัพท์ -

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายชิงชัย มากบุญ)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

รายการเกี่ยวกับอาคาร

2

เลขรหัสประจำอาคาร 1030-105161-5 สำนักทะเบียน ห้องถิ่นเขตจตุจักร
 ชื่ออาคาร นิติบุคคล อาคารชุด ไฮ เกษตร-เสนานิคม สเตชั่น
 ประเภทอาคาร อาคาร ลักษณะอาคาร อาคารชุด 8 ชั้น
 วัตถุประสงค์ของอาคาร เพื่อการประกอบกิจการหรือใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของหน่วยงานเอกชน
 หลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองที่ดิน โฉนด
 หลักฐานการอนุญาตก่อสร้าง ขจจ. 024/2567
 ที่ตั้งอาคาร 1789 ซอยพลโยธิน 34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

วันเดือนปีที่กำหนดเลขที่อาคาร 6 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567
 ทะเบียนอาคารเลขที่พิมพ์ครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2567

รายการเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร

3

เจ้าของอาคาร บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด
 เลขประจำตัวประชาชน - สัญชาติ -
 ที่อยู่ 234/1 ซ. 20 มิถุนา 11 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
 ผู้ครอบครองอาคาร บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด
 เลขประจำตัวประชาชน - สัญชาติ -
 ที่อยู่ 234/1 ซ. 20 มิถุนา 11 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
 ครอบครองอาคารในฐานะ ผู้ขอใบอนุญาตก่อสร้างฯ วันที่ครอบครอง 6 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

ลงชื่อ นายทะเบียน

(นายทวีวัฒน์ จงกลการพาณิชย์)

15/5/2567

ภาคผนวก 12

การตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร แบบ ร.1

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

***อยู่ระหว่างรอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร แบบ ร.1**

และคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ*

